

## Mots-clés

### A

#### Acte authentique

- déclarations communes et concordantes des parties, **2/12** p. 74
- forme authentique, **2/12** p. 74
- instrumentation inachevée d'un acte authentique, **2/12** p. 75
- interruption durant l'instrumentation, **2/12** p. 74
- présomption d'exactitude des titres publics, **2/12** p. 74
- restructuration d'entreprise, **2/12** p. 75
- vice de forme, **2/12** p. 74

#### Action possessoire, **2/12** p. 71

#### Autorisation de construire

- droit de recours des associations se consacrant à la protection de la nature et du paysage, **4/12** p. 181
- notification à l'ARE, **4/12** p. 181

#### Autres aspects fiscaux du patrimoine

- actes de défaut de biens, **4/12** p. 199
- activité lucrative indépendante, **4/12** p. 198
- appartement non vendu par le contribuable, **4/12** p. 198
- « *beneficial owner* », **4/12** p. 199
- déduction, **4/12** p. 198, 199
- détermination de la fortune nette imposable, **4/12** p. 199
- entraide administrative, **4/12** p. 199
- fondation, **4/12** p. 199
- fondation d'entretien, **4/12** p. 199
- fondation de famille, **4/12** p. 199
- indemnité de rupture d'un contrat hypothécaire, **4/12** p. 198
- intérêts passifs, **4/12** p. 198
- maîtrise effective, **4/12** p. 199
- réhabilitation d'immeuble, **4/12** p. 198
- sujet fiscal indépendant, **4/12** p. 199
- transmission de données bancaires, **4/12** p. 199
- trust discrétionnaire et irrévocable, **4/12** p. 199

### C

#### Comptabilité commerciale

- ajustement de la valeur d'une créance au bilan, **3/12** p. 157

#### Constitut possessoire, **2/12** p. 71

#### Contrat d'entreprise

- action minutoire, **1/12** p. 32
- contrat mixte de vente et d'entreprise, **1/12** p. 32
- droit à la réfection de l'ouvrage, **1/12** p. 32
- garantie pour les défauts, **1/12** p. 32
- relation maître de l'ouvrage et sous-traitant, **1/12** p. 31

#### Contrat de bail

- absence de notification au conjoint, **1/12** p. 34
- annulation du congé, **1/12** p. 34
- arbitraire, **1/12** p. 34
- augmentation du loyer, **1/12** p. 33
- autorisation LFAIE, **1/12** p. 32
- bail à loyer commercial, **1/12** p. 32
- bail portant sur un appartement, **1/12** p. 33
- baux annexes, **1/12** p. 34
- bénéfice pour le locataire, **1/12** p. 33
- besoin urgent, **1/12** p. 34
- bruit, **1/12** p. 32
- caractère commercial prépondérant, **1/12** p. 34
- congé, **1/12** p. 33
- congé annulable, **1/12** p. 34
- coupure d'électricité, **1/12** p. 33
- défaut de la chose louée, **1/12** p. 32
- demeure du locataire pour certains baux, **1/12** p. 34
- donation mixte, **1/12** p. 33
- double mise à prix, **1/12** p. 32
- enchères publiques, **1/12** p. 32
- exercice d'une activité lucrative, **1/12** p. 33
- loyer abusif, **1/12** p. 33
- non paiement de la facture d'électricité par le bailleur, **1/12** p. 33
- nouveau contrat, **1/12** p. 33
- procédure antérieure, **1/12** p. 34
- résiliation, **1/12** p. 34
- travaux de transformation, **1/12** p. 33

#### Contrat de courtage

- courtage de négociation, **1/12** p. 36
- inactivité du courtier, **1/12** p. 36

## D

### Divorce

- partage de la prévoyance professionnelle, **2/12** p. 70

### Donation

- conditions de la révocation, **1/12** p. 35

### Double imposition intercantonale

- assujettissement illimité, **4/12** p. 195
- domicile fiscal, **4/12** p. 195
- fardeau de la preuve, **4/12** p. 195
- nature de la présomption naturelle, **4/12** p. 195
- péremption de la créance fiscale, **4/12** p. 195
- procédure, **4/12** p. 195
- qualité pour recourir d'une administration fiscale d'un canton tiers, **4/12** p. 195
- qualité pour recourir d'une commune d'un canton tiers, **4/12** p. 195
- voies de droit, **4/12** p. 195

### Double imposition internationale

- centre des intérêts vitaux, **4/12** p. 196
- constitution d'un nouveau domicile, **4/12** p. 196
- domicile, **4/12** p. 196
- fiction du droit privé, **4/12** p. 196
- poids des intérêts économiques, **4/12** p. 196

### Droit à l'information successoral à charge de tiers non successeurs

- caractère dispositif, **3/12** p. 82
- construction du droit à l'information successoral, **3/12** p. 83
- droit à l'information de la personne protégée par le secret, **3/12** p. 79
- droit applicable et for, **3/12** p. 81
- droit aux renseignements des héritiers et des proches, **3/12** p. 89
- droit aux renseignements matrimoniaux, **3/12** p. 79
- légitimation active, **3/12** p. 80
- levée du secret, **3/12** p. 88
- maître du secret, **3/12** p. 88
- objet du secret professionnel de l'avocat et du notaire, **3/12** p. 87
- secret professionnel de l'avocat et du notaire, **3/12** p. 85

### Droit de préemption et d'emption

- droit de préemption légal de l'État, **1/12** p. 35

- principe de la bonne foi de l'administration, **1/12** p. 35
- simulation du prix de vente, **1/12** p. 35

### Droit de voisinage

- abattage d'un arbre, **2/12** p. 73
- exploitation illicite d'un fonds, **2/12** p. 73
- grand chantier public, **2/12** p. 73
- immissions négatives, **2/12** p. 72
- immissions excessives, **2/12** p. 73
- limites de la propriété foncière, **2/12** p. 72

### Droit des successions

- action en réduction, **2/12** p. 69
- action tendant au paiement d'une soulte, **2/12** p. 69
- administration d'office de la succession, **2/12** p. 70
- attribution de l'autorité compétente, **2/12** p. 70
- bénéfice d'inventaire, **2/12** p. 70
- convention de partage successoral, **2/12** p. 69
- dernier domicile, **2/12** p. 69
- dévolution, **2/12** p. 69
- droit impératif, **2/12** p. 69
- enfant adoptif du conjoint, **2/12** p. 69
- enfant interdit, **2/12** p. 70
- exhérédation punitive, **2/12** p. 69
- expulsion d'un héritier, **2/12** p. 70
- for en Suisse lié à des biens sis en Suisse, **2/12** p. 69
- for successoral, **2/12** p. 69
- imposition de l'enfant interdit, **2/12** p. 70
- modalité de partage, **2/12** p. 70
- pouvoirs des « *executors* », **2/12** p. 69
- réalisation du gage sur un objet de la masse successorale, **2/12** p. 70
- répudiation de tous les enfants, **2/12** p. 70
- successions internationales compétence et procédures, **2/12** p. 69
- testament dactylographié, **2/12** p. 69
- vente aux enchères, **2/12** p. 70
- vice de forme, **2/12** p. 69

### Droit foncier rural et acquisition d'immeuble par des personnes à l'étranger (LDFR & LFAIE)

- acquisition d'un logement de vacances, **1/12** p. 37
- acquisition soumise à autorisation de part d'une SA immobilière, **1/12** p. 37
- acquisition de parts de PPE d'un appart'hôtel, **1/12** p. 36
- acquisition soumise à autorisation pour un étranger, **1/12** p. 37

- assujettissement à la LFAIE, **1/12** p. 36
- détermination du domicile, **1/12** p. 37
- échange de terres agricoles, **1/12** p. 36
- non-respect de charges, **1/12** p. 37
- SA immobilière, **1/12** p. 37

### **Droit notarial**

- défaut de confiance, **2/12** p. 75
- défaut de vérification de l'interdiction d'une partie à l'acte authentique, **2/12** p. 75
- émolument notarial, **2/12** p. 75
- émoluments, **2/12** p. 75
- faute lourde, **2/12** p. 75
- fraude à la loi du notaire, **2/12** p. 75
- liberté économique privée, **2/12** p. 75
- réserve des droits de mutation, **2/12** p. 75
- responsabilité du notaire, **2/12** p. 75
- retrait du brevet de capacité au notaire, **2/12** p. 75
- sanction disciplinaire, **2/12** p. 75

### **Droit patrimonial de la famille**

- régime matrimonial, **2/12** p. 70

### **Droits de mutation**

- assiette du droit de mutation, **4/12** p. 191
- décision de taxation définitive, **4/12** p. 191
- demande de révision ou de correction, **4/12** p. 191
- droit d'acquérir un immeuble, **4/12** p. 192
- droit de superficie, **4/12** p. 191
- renonciation onéreuse, **4/12** p. 192
- valeur des constructions financées par le superficière avant inscription au registre foncier, **4/12** p. 191

### **Due diligence immobilière**

- aménagement du territoire et construction, **2/12** p. 52
- bien-fonds, **2/12** p. 41
- contrat d'assurance, **2/12** p. 49
- contrat de bail, **2/12** p. 43
- contrat de financement, **2/12** p. 49
- contrat de gérance (*Asset Management*) et contrat de recherches de locataires, **2/12** p. 49
- contrat de maintenance et « *Facility Management* », **2/12** p. 48
- contrat de superficie, **2/12** p. 42
- droit d'emption, **2/12** p. 52
- droit de préemption, **2/12** p. 52
- *due diligence* notion et définition, **2/12** p. 40
- extrait du registre foncier, **2/12** p. 41

- Lex Koller (problématiques fréquentes liées à...), **2/12** p. 50
- transaction portant sur les actions d'une société, **2/12** p. 51
- transaction portant sur un immeuble, **2/12** p. 50

## **E**

### **Emprunts par obligations**

- prolongation de la durée d'un emprunt-condition, **3/12** p. 158

## **G**

### **Gages immobiliers**

- compensation, **2/12** p. 74
- cours des intérêts, **2/12** p. 74
- faillite, **2/12** p. 74
- hypothèque, **2/12** p. 74
- pacte d'emption, **2/12** p. 74
- prohibition du pacte comissoire, **2/12** p. 74
- tiers propriétaire, **2/12** p. 74

## **I**

### **Impôt sur les gains immobiliers**

- assiette de l'impôt, **4/12** p. 189
- cumul de l'impôt successoral et de l'impôt sur les gains immobiliers, **4/12** p. 189
- déduction, **4/12** p. 190
- droit de superficie, **4/12** p. 190
- harmonisation fiscale, **4/12** p. 189
- immeuble agricole, **4/12** p. 190
- immeuble de remplacement détenu en copropriété, **4/12** p. 190
- impôt différé, **4/12** p. 190
- partage successoral, **4/12** p. 189
- réalisation systématique, **4/12** p. 190
- emploi du logement, **4/12** p. 190
- rétroactivité, **4/12** p. 189
- système dualiste, **4/12** p. 190
- transfert dans la fortune commerciale, **4/12** p. 190
- transfert entre époux, **4/12** p. 190
- vente immobilière, **4/12** p. 189

### **Impôt sur les successions**

- facilité de paiement, **4/12** p. 188

- intérêts moratoires, **4/12** p. 188
- justificatifs des dettes de la succession, **4/12** p. 188
- obligation de collaborer, **4/12** p. 188

#### **Impôts divers de la fiscalité immobilière**

- accord avec l'autorité, **4/12** p. 193
- acquisition d'un immeuble, **4/12** p. 193
- commerce professionnel d'immeubles, **4/12** p. 193
- contrat d'entreprise, **4/12** p. 194
- déduction, **4/12** p. 192
- déduction des charges durables, **4/12** p. 193
- démolition et reconstruction, **4/12** p. 192
- détermination de la valeur locative, **4/12** p. 192
- droit d'habitation, **4/12** p. 193
- environnement exceptionnellement défavorable, **4/12** p. 192
- fixation de la valeur d'un immeuble, **4/12** p. 193
- frais d'entretien d'un immeuble, **4/12** p. 192
- frais d'entretien de l'immeuble, **4/12** p. 194
- imposition différenciée, **4/12** p. 193
- imposition selon la capacité contributive, **4/12** p. 193
- investissement, **4/12** p. 194
- mode de calcul déterminant, **4/12** p. 194
- moment déterminant, **4/12** p. 192
- répartition intercantonale, **4/12** p. 194
- réserves d'usage, **4/12** p. 193
- société avec siège en dehors du canton, **4/12** p. 193
- usage propre, **4/12** p. 194
- usufruit, **4/12** p. 193
- valeur du marché, **4/12** p. 194
- valeur locative, **4/12** p. 193, 194

#### **Impôts sur les donations**

- abandons de créances successifs, **4/12** p. 188
- *animus donandi*, **4/12** p. 189
- conditions de la donation, **4/12** p. 189
- financement d'un immeuble en copropriété, **4/12** p. 188
- notion de donation, **4/12** p. 188, 189
- présomption de la volonté de donner, **4/12** p. 188
- prêt simulé, **4/12** p. 188
- volonté de donner, **4/12** p. 188

## **L**

#### **LDFR et droit annexe**

- avenir de la maîtrise du sol suisse, **2/12** p. 64
- champ d'application de la LDFR, **2/12** p. 58
- effets latéraux du système, **2/12** p. 65
- entreprise agricole, **2/12** p. 58
- guide du Conseil fédéral, **2/12** p. 62
- mécanismes de l'acquisition de la propriété, **2/12** p. 63
- prix licite, prix non surfait, la valeur vénale, **2/12** p. 61
- subventions, **2/12** p. 62
- valeur de rendement, **2/12** p. 59

#### **Lex Weber**

- art. 1, champ d'application, **4/12** p. 167
- autorisation de construire, **4/12** p. 179
- autorisation de construire une nouvelle résidence secondaire sur la base de l'ancien droit, **4/12** p. 183
- changement d'affectation abusif, **4/12** p. 176
- changement d'affectation d'établissements hôteliers existants en hébergement touristique qualifié ou en résidence secondaire, **4/12** p. 175
- changement d'affectation d'une résidence principale en résidence secondaire et inversement, **4/12** p. 174
- changement d'affectation de mayens ou de rustici, **4/12** p. 182
- construction d'une résidence principale, **4/12** p. 177
- construction de résidences secondaires mises en location par une agence, **4/12** p. 178
- critères fondant la présomption de dépassement du seuil de 20%, **4/12** p. 170
- entrée en vigueur de l'ordonnance, **4/12** p. 185
- mayens et rustici, **4/12** p. 179
- mise à jour de l'annexe de l'ordonnance, **4/12** p. 171
- motifs justifiant un changement d'affectation, **4/12** p. 175
- obligation d'utiliser la nouvelle résidence conformément à l'art. 4 et mention au registre foncier, **4/12** p. 180
- plan d'affectation spécial, **4/12** p. 183
- premiers commentaires de l'ordonnance dans l'attente de la législation d'exécution, **4/12** p. 165

- proportion de résidences secondaires (supérieure à 20% du parc des logements), **4/12** p. 168
- propriétaire habitant le même bâtiment, **4/12** p. 179
- renversement de la présomption, **4/12** p. 171
- résidence secondaire (définition), **4/12** p. 172
- résidences affectées à l'hébergement touristique qualifié ou mise à disposition d'hôtes toute l'année avec le propriétaire habitant le même bâtiment, **4/12** p. 177
- transformation ou agrandissement d'une résidence secondaire existante, **4/12** p. 177

#### **Loi sur la fusion et autres restructurations**

- absorption de l'une de leurs filiales par les Chemins de fer fédéraux CFF, **3/12** p. 161
- action en examen des parts sociales et des droits de sociétariat, **3/12** p. 160
- émoluments d'instrumentation d'un acte authentique de transfert immobilier dans le cadre d'une restructuration, **3/12** p. 162

#### **Loi sur les bourses et le commerce des valeurs mobilières (aspects de droit des sociétés)**

- publicité des participations, **3/12** p. 162

## **N**

**Nantissement**, **2/12** p. 71

## **P**

**Possession collective**, **2/12** p. 71

#### **Préemption**

- changement de destination d'un immeuble, **2/12** p. 73
- exercice d'un droit formateur, **2/12** p. 73

#### **Propriété foncière**

- mitoyenneté dans l'usage local vaudois, **2/12** p. 73
- servitude de droit privé et installation de droit public, **2/12** p. 72
- situation acquise et changement de destination d'un immeuble, **2/12** p. 73

#### **Propriété par étage**

- baux à loyer annotés sur la partie commune, **2/12** p. 72

- noyau intangible de la part de propriété par étage, **2/12** p. 72
- parties communes, **2/12** p. 72
- simulation d'une convention, **2/12** p. 72
- subrogation de l'acquéreur d'une part, **2/12** p. 72
- toits plats aménagés, **2/12** p. 72

## **R**

#### **Raisons de commerce**

- mesures provisionnelles, **3/12** p. 156

#### **Régime matrimonial**

- estimation d'une entreprise affectée aux acquêts, **2/12** p. 71
- investissements accomplis en faveur des acquêts après la dissolution du régime matrimonial, **2/12** p. 71
- liquidation du régime matrimonial, **2/12** p. 70

#### **Registre du commerce**

- amende d'ordre, **3/12** p. 155
- cessation de l'activité d'une entreprise individuelle, **3/12** p. 156
- émoluments du registre du commerce, **3/12** p. 155
- frais de la procédure de recours, **3/12** p. 156
- instruction du recours, **3/12** p. 156
- mesures provisionnelles, **3/12** p. 154
- pouvoir d'examen de l'autorité de recours, **3/12** p. 156
- radiation d'un administrateur, **3/12** p. 154
- radiation d'une entreprise individuelle pour défaut de domicile au siège, **3/12** p. 155, 156
- recours contre les décisions des autorités du registre du commerce, **3/12** p. 155
- réinscription d'une société radiée ensuite de carences dans l'organisation de la société anonyme, **3/12** p. 154

#### **Registre foncier**

- action en rectification, prohibition de la « *Prozessionsstandschaft* » volontaire, **2/12** p. 71
- action en constatation, **2/12** p. 71
- crédit hypothécaire et droit de consultation du registre foncier, **2/12** p. 72
- droit de préemption, rectification, **2/12** p. 71
- droit personnel sur un immeuble, **2/12** p. 71
- extinction des pouvoirs d'une partie, **2/12** p. 71
- foi publique, **2/12** p. 72

- inscription au registre foncier, **2/12** p. 71
- intérêt légitime, **2/12** p. 72
- registre foncier provisoire, **2/12** p. 72
- réquisition d'inscription, **2/12** p. 71
- titre nul, **2/12** p. 71

#### **Résidences secondaires**

- nullité des autorisations de construire délivrées entre le 1er janvier 2013 et l'entrée en vigueur de la législation d'application, **4/12** p. 184

#### **Responsabilité du propriétaire d'ouvrage**

- appréciation judiciaire des expertises, **1/12** p. 38
- lien de causalité naturelle, **1/12** p. 38
- preuve d'une vraisemblance prépondérante, **1/12** p. 38

#### **Revenu des assurances privées et LPP**

- affiliation après l'âge de la retraite, **4/12** p. 197
- contribuable n'exerçant pas d'activité lucrative, **4/12** p. 197
- déductibilité des cotisations, **4/12** p. 197
- déduction, **4/12** p. 198
- évasion fiscale, **4/12** p. 197
- imposition à taux privilégié, **4/12** p. 196
- indemnité de départ, **4/12** p. 196
- indépendant, **4/12** p. 197
- lacune de prévoyance, **4/12** p. 196
- prévoyance individuelle liée affiliation après l'âge de la retraite, **4/12** p. 197
- prévoyance individuelle liée et rente invalidité, **4/12** p. 198
- rachat, **4/12** p. 197
- rachat avant le 1er janvier 2006, **4/12** p. 197
- rente invalidité, **4/12** p. 198

## **S**

#### **Secret bancaire et droit à l'information des héritiers**

- compte dont le défunt est co-titulaire, **3/12** p. 102
- compte dont le défunt est le seul titulaire, **3/12** p. 98
- comptes détenus par des structures, **3/12** p. 104
- contentieux successoral, **3/12** p. 95
- démarches des héritiers, **3/12** p. 97
- difficultés rencontrées par les héritiers, **3/12** p. 94
- héritiers réservataires, **3/12** p. 101
- légitimation, **3/12** p. 99

- preuve du décès, **3/12** p. 99
- règles anti-blanchiment, **3/12** p. 95
- renseignements à fournir, **3/12** p. 100

#### **Secret professionnel du notaire et le droit aux renseignements des héritiers**

- autorisation de l'autorité de surveillance, **3/12** p. 117
- consentement de l'intéressé, **3/12** p. 115
- décès du détenteur du secret, **3/12** p. 118
- fondement, **3/12** p. 109
- jurisprudence fédérale, **3/12** p. 136
- levée du secret: art. 321 ch. 2 CP, **3/12** p. 114
- notaire qui ne participe à aucun titre à la succession, **3/12** p. 126
- notaire qui prête sont concours à la succession, **3/12** p. 125
- objet et étendue selon l'art. 321 CP, **3/12** p. 111
- obligations matérielles du notaire de renseigner les héritiers en vertu du droit privé: art. 321 ch. 3 CP, **3/12** p. 124

#### **Servitudes**

- accès par tunnel, **2/12** p. 73
- apparence physique de l'ouvrage, **2/12** p. 73
- clause essentielle du contrat de superficie, **2/12** p. 74
- droit de passage, **2/12** p. 73
- droit de superficie, **2/12** p. 74
- droits réels, **2/12** p. 73
- protection de la bonne foi, **2/12** p. 73
- registre foncier, **2/12** p. 73
- rente, **2/12** p. 74
- *servitus civiliter exercenda*, **2/12** p. 73

#### **Société anonyme**

- action en annulation de décisions de l'assemblée générale, **3/12** p. 148
- action en dissolution de la société anonyme, **3/12** p. 151
- action en paiement du non-versé, **3/12** p. 147
- admissibilité de restrictions statutaires au pouvoir du conseil d'administration de déléguer la gestion, **3/12** p. 149
- carence dans l'organisation de la société anonyme, **3/12** p. 150
- carence d'organisation, frais de la procédure de dissolution, **3/12** p. 151
- comptes annuels, **3/12** p. 148

- conditions dissolution de la société anonyme, **3/12** p. 151
- droit de demander l'inscription d'un objet à l'ordre du jour de l'assemblée générale, **3/12** p. 149
- droit des créanciers à la consultation des comptes, **3/12** p. 147
- «*Durchgriff*», **3/12** p. 146
- effets de la radiation de la société au RC, **3/12** p. 153
- falsification d'une attestation de vérification, **3/12** p. 147
- identité économique entre une société anonyme et un de ses actionnaires, **3/12** p. 147
- interdiction de la restitution des versements des actionnaires, **3/12** p. 147
- liquidation en conformité des règles sur la faillite, **3/12** p. 150
- liquidation ordinaire de la société anonyme, **3/12** p. 150
- principe de la transparence, **3/12** p. 146
- procédure applicable à la violation d'une disposition impérative de la loi en matière d'organisation de la société, **3/12** p. 150
- recours contre le jugement prononçant la dissolution de la société, **3/12** p. 151
- responsabilité des membres du conseil d'administration, dommage, **3/12** p. 152, 153
- responsabilité des membres du conseil d'administration, faute, **3/12** p. 152
- valeur litigieuse, **3/12** p. 149, 150
- validité d'une délégation de la gestion, **3/12** p. 149

### **Société civile immobilière française**

- associés, **1/12** p. 2
- capital social, **1/12** p. 4
- clauses statutaires, **1/12** p. 5
- création, **1/12** p. 2
- dissolution d'une SCI, **1/12** p. 13
- enfants, **1/12** p. 2
- époux, **1/12** p. 2
- fonctionnement d'une SCI, **1/12** p. 8
- formalité de constitution, **1/12** p. 7
- nom, **1/12** p. 3
- particularités fiscales, **1/12** p. 23
- particularités civiles, **1/12** p. 17
- SCI de famille, **1/12** p. 2
- siège social, **1/12** p. 4

### **Société coopérative**

- admission d'héritiers en qualité de membres, **3/12** p. 153

### **Société simple**

- abus de droit, **3/12** p. 144
- action en paiement de la part de liquidation, **3/12** p. 143
- *animus societatis*, **3/12** p. 143
- clause de continuation, **3/12** p. 145
- consorité active nécessaire des associés, **3/12** p. 144
- désignation des liquidateurs, **3/12** p. 146
- divorce des époux liés par des relations juridiques nouées indépendamment de leur régime matrimonial, **3/12** p. 144
- droit de se renseigner sur les affaires de la société, **3/12** p. 144
- droits et obligations des associés, **3/12** p. 143
- existence d'une société simple, **3/12** p. 144
- formation de la société simple, **3/12** p. 143
- notion d'apport, **3/12** p. 144
- prohibition de concurrence après la sortie de la société, **3/12** p. 145
- relations juridiques des époux indépendamment du statut matrimonial, **3/12** p. 144

### **Surveillance de la révision**

- absence de garantie d'une activité de révision irréprochable, **3/12** p. 158
- retrait de l'autorisation d'un expert-réviseur, **3/12** p. 158

## **V**

### **Vente immobilière**

- clause d'exclusion de responsabilité, **1/12** p. 30
- clause exclusive de garantie, **1/12** p. 29
- défaut, **1/12** p. 29
- défaut de la chose vendue, **1/12** p. 30
- devoir d'information du vendeur, **1/12** p. 30
- impossibilité, **1/12** p. 31
- invalidation du contrat, **1/12** p. 29
- responsabilité précontractuelle, **1/12** p. 28
- vente de terrain soumise à condition, **1/12** p. 31

\*\*\*



## Droit fédéral

### Convention de Vienne sur le droit des traités conclue à Vienne le 23 mai 1969 (RS 0.111)

Art. 31 4/12 p. 199

### CDI CH/SGP: Convention entre la Confédération Suisse et la République de Singapour en vue d'éviter les doubles impositions en matière d'impôt sur le revenu conclue le 24 février 2011 (RS 0.672.968.91)

Art. 4 4/12 p. 196

### Cst.: Constitution fédérale de la Confédération suisse du 18 avril 1999 (RS 101)

Art. 9 1/12 p. 34  
Art. 9 4/12 p. 188, 192  
Art. 27 2/12 p. 75  
Art. 29 1/12 p. 33  
Art. 29 al. 2 4/12 p. 188  
Art. 75 4/12 p. 181, 185  
Art. 75b 4/12 p. 168, 173, 177, 181, 186  
Art. 75b al. 2 4/12 p. 174  
Art. 78 al. 2 4/12 p. 181  
Art. 122 al. 2 3/12 p. 155  
Art. 127 al. 3 4/12 p. 193, 194, 195  
Art. 182 al. 2 4/12 p. 186  
Art. 190 4/12 p. 199  
Art. 197  
ch. 9 al. 2 4/12 p. 185, 186

### LTF: Loi du 17 juin 2005 sur le Tribunal fédéral (RS 173.110)

Art. 51 al. 2 3/12 p. 146  
Art. 74 al. 1  
lit. b 3/12 p. 146, 149  
Art. 75 al. 2 3/12 p. 155  
Art. 89 4/12 p. 195

### CC: Code civil suisse du 10 décembre 1907 (RS 210)

Art. 2 1/12 p. 28, 33, 35  
Art. 2 3/12 p. 146, 147  
Art. 2 4/12 p. 193  
Art. 8 4/12 p. 188

Art. 9 2/12 p. 74  
Art. 18 4/12 p. 188  
Art. 23 4/12 p. 172  
Art. 24 al. 1 4/12 p. 196  
Art. 28 3/12 p. 79, 86, 111, 138  
Art. 28 al. 2 3/12 p. 117  
Art. 123 al. 2 2/12 p. 70  
Art. 165 al. 2 2/12 p. 71  
Art. 170 3/12 p. 80, 83  
Art. 170 al. 2 3/12 p. 132, 133, 135, 139  
Art. 170 al. 3 3/12 p. 84  
Art. 197 al. 2 2/12 p. 70  
Art. 204 al. 2 2/12 p. 71  
Art. 206 4/12 p. 190  
Art. 207 al. 1 2/12 p. 71  
Art. 211 2/12 p. 71  
Art. 209 al. 3 2/12 p. 71  
Art. 214 al. 1 2/12 p. 71  
Art. 215 2/12 p. 70  
Art. 335 4/12 p. 199  
Art. 422 ch. 5 2/12 p. 70  
Art. 457 2/12 p. 73  
Art. 467 2/12 p. 69  
Art. 477 2/12 p. 69  
Art. 479 2/12 p. 69  
Art. 505 2/12 p. 69  
Art. 527 3/12 p. 125, 129, 134  
Art. 527 ch. 4 3/12 p. 131, 133  
Art. 533 al. 1 3/12 p. 133  
Art. 533 al. 2 3/12 p. 133  
Art. 553 3/12 p. 127, 130  
Art. 554 2/12 p. 70  
Art. 560 3/12 p. 89, 118, 122, 127, 128, 134, 137, 139  
Art. 580 3/12 p. 91, 92, 129, 133, 133, 134  
Art. 581 3/12 p. 83, 91  
Art. 581 al. 2 3/12 p. 84, 127, 129, 131, 133, 135, 140  
Art. 586 al. 1 2/12 p. 70  
Art. 595 al. 2 3/12 p. 127  
Art. 602 3/12 p. 81, 128  
Art. 607 al. 3 3/12 p. 80, 82, 83, 90, 91, 104, 131, 132, 135, 136, 138, 139

Art. 610 al.2	<b>3/12</b> p. 80, 82, 83, 84, 90, 91, 104, 125, 131, 135, 136, 138, 139
Art. 611 al. 2	<b>2/12</b> p. 70 ; <b>3/12</b> p. 132
Art. 612 al. 3	<b>2/12</b> p. 70
Art. 626	<b>3/12</b> p. 125, 134
Art. 649a	<b>2/12</b> p. 72
Art. 656	<b>1/12</b> p. 32
Art. 667	<b>2/12</b> p. 73
Art. 676	<b>2/12</b> p. 72
Art. 679	<b>2/12</b> p. 73
Art. 679a	<b>2/12</b> p. 73
Art. 682	<b>1/12</b> p. 35
Art. 682 al. 2	<b>2/12</b> p. 42
Art. 684	<b>2/12</b> p. 72
Art. 688	<b>2/12</b> p. 72
Art. 712a	<b>2/12</b> p. 72
Art. 712b	<b>2/12</b> p. 72
Art. 717	<b>2/12</b> p. 71
Art. 732	<b>2/12</b> p. 72
Art. 738	<b>2/12</b> p. 73
Art. 779a	<b>2/12</b> p. 42, 74
Art. 779 al. 1	<b>4/12</b> p. 190
Art. 779i	<b>2/12</b> p. 42
Art. 816	<b>2/12</b> p. 74
Art. 818	<b>2/12</b> p. 74
Art. 827	<b>2/12</b> p. 74
Art. 836	<b>2/12</b> p. 41
Art. 837	<b>2/12</b> p. 74
Art. 837 al. 2	<b>2/12</b> p. 48
Art. 837 al. 3	<b>2/12</b> p. 48
Art. 927	<b>2/12</b> p. 71
Art. 928	<b>2/12</b> p. 71
Art. 963	<b>2/12</b> p. 71
Art. 965	<b>2/12</b> p. 71
Art. 970	<b>2/12</b> p. 72
Art. 973	<b>2/12</b> p. 73
Art. 975	<b>2/12</b> p. 71

**Tit. fin. CC: Titre final (De l'entrée en vigueur et de l'application du code civil) du Code civil suisse du 10 décembre 1907**

Art. 48	<b>2/12</b> p. 72
Art. 55	<b>2/12</b> p. 74

**OSRev: Ordonnance sur l'agrément et la surveillance des réviseurs du 22 août 2007 (RS 221.302.3)**

Art. 4	<b>3/12</b> p. 158
--------	--------------------

**LDFR: Loi fédérale du 4 octobre 1991 sur le droit foncier rural (RS 211.412.11)**

Art. 2 al 2 lit. d	<b>2/12</b> p. 60
Art. 7	<b>2/12</b> p. 58
Art. 10	<b>2/12</b> p. 59
Art. 10 al. 3	<b>2/12</b> p. 60
Art. 60 al. 1	
let. c	<b>1/12</b> p. 36
Art. 63	<b>2/12</b> p. 59
Art. 63 al. 1	
lit. a	<b>2/12</b> p. 62

**ODFR: Ordonnance sur le droit foncier rural du 4 octobre 1993 (RS 211.412.110)**

Art. 1 <sup>er</sup>	<b>2/12</b> p. 59
Art. 2	<b>2/12</b> p. 59

**LBFA: Loi fédérale sur le bail à ferme agricole du 4 octobre 1985 (RS 221.213.2)**

Art. 36	<b>2/12</b> p. 59
Art. 37	<b>2/12</b> p. 59

**LPart: Loi fédérale sur le partenariat enregistré entre personnes du même sexe du 18 juin 2004 (RS 211.231)**

Art. 16	<b>3/12</b> p. 80
---------	-------------------

**LFAIE: Loi fédérale du 16 décembre 1983 sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (RS 211.412.41)**

Art. 2	<b>1/12</b> p. 37
Art. 2 al. 2 lit. a	<b>2/12</b> p. 50
Art. 4	<b>1/12</b> p. 37
Art. 4 lit. e	<b>2/12</b> p. 51
Art. 5	<b>1/12</b> p. 37
Art. 9 al. 1	
lit. c	<b>4/12</b> p. 172
Art. 10	<b>4/12</b> p. 173
Art. 14	<b>1/12</b> p. 36
Art. 15	<b>1/12</b> p. 37
Art. 19	<b>1/12</b> p. 32
Art. 26	<b>2/12</b> p. 50



**OAIE: Ordonnance sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger du 1<sup>er</sup> octobre 1984 (RS 211.412.411)**

Art. 2	1/12 p. 37
Art. 7	4/12 p. 173
Art. 11	1/12 p. 36
Art. 18a	
al. 1 lit. C	2/12 p. 50

**LSR: Loi fédérale sur l'agrément et la surveillance des réviseurs du 16 décembre 2005 (RS 221.302)**

Art. 4 al. 1	3/12 p. 158
Art. 16 al. 4	3/12 p. 158
Art. 17 al. 1	3/12 p. 158

**OLPD: Ordonnance relative à la loi fédérale sur la protection des données du 14 juin 1993 (RS 235.11)**

Art. 1 al. 7	3/12 p. 104
--------------	-------------

**OAT: Ordonnance sur l'aménagement du territoire du 28 juin 2000 (RS 700.1)**

Art. 39	4/12 p. 183
Art. 39 al. 2	4/12 p. 179, 182
Art. 39 al. 3	4/12 p. 179
Art. 39 al. 4	4/12 p. 182

**CO: Loi fédérale du 30 mars 1911 complétant le code civil suisse (Livre cinquième: Droit des obligations) (RS 220)**

Art. 2	1/12 p. 35
Art. 18	1/12 p. 35
Art. 20	1/12 p. 31
Art. 24	
al. 1 ch. 4	1/12 p. 29
Art. 41	1/12 p. 31 ; 3/12 p. 83
Art. 58	1/12 p. 38
Art. 60	1/12 p. 31
Art. 97	1/12 p. 30 ; 3/12 p. 82, 83
Art. 120	2/12 p. 74
Art. 127	1/12 p. 31 ; 3/12 p. 129
Art. 128 ch. 1	2/12 p. 46
Art. 157	1/12 p. 31
Art. 197	1/12 p. 29
Art. 199	1/12 p. 29, 30
Art. 200 al. 2	1/12 p. 29

Art. 205 al. 1	1/12 p. 29
Art. 216d	2/12 p. 73
Art. 216e	1/12 p. 35
Art. 221	1/12 p. 29
Art. 243	2/12 p. 72
Art. 249	1/12 p. 35
Art. 253a al. 1	2/12 p. 47
Art. 257d	1/12 p. 34
Art. 257e al. 3	2/12 p. 44
Art. 258	1/12 p. 32
Art. 257a al. 2	1/12 p. 33 ; 2/12 p. 45
Art. 257f al. 3	1/12 p. 33
Art. 259e	2/12 p. 47
Art. 260	1/12 p. 33
Art. 260a	2/12 p. 46
Art. 261 al. 2	1/12 p. 32
Art. 266n	1/12 p. 34
Art. 269	1/12 p. 33
Art. 269d	
al. 2 let. a	1/12 p. 33
Art. 270a	2/12 p. 43
Art. 271	1/12 p. 33, 34
Art. 271a	1/12 p. 34
Art. 271a	
al. 1 lit. d	2/12 p. 47
Art. 272b	2/12 p. 47
Art. 368	1/12 p. 32
Art. 398	3/12 p. 123, 136
Art. 398 al. 2	3/12 p. 111
Art. 400	3/12 p. 89, 98, 127, 128, 134, 136, 137, 139
Art. 400 al. 1	3/12 p. 90
Art. 404	2/12 p. 48
Art. 405 al. 1	3/12 p. 127, 136
Art. 405 al. 2	3/12 p. 128
Art. 413 al. 1	1/12 p. 36
Art. 530 al. 1	3/12 p. 143
Art. 530 al. 2	3/12 p. 144
Art. 536	3/12 p. 145
Art. 544 al. 1	3/12 p. 144
Art. 545 al. 1	3/12 p. 145
Art. 626	3/12 p. 129
Art. 635a	3/12 p. 147
Art. 627 ch. 12	3/12 p. 149
Art. 647	3/12 p. 154
Art. 662a	
al. 2 ch. 3	3/12 p. 157
Art. 680 al. 1	3/12 p. 147

Art. 680 al. 2	3/12	p. 147
Art. 682 al. 2	2/12	p. 53
Art. 697h al. 2	3/12	p. 147
Art. 699 al. 3	3/12	p. 149
Art. 706	3/12	p. 148
Art. 706a	3/12	p. 148
Art. 716a		
al.1 ch. 2	3/12	p. 149
Art. 716b	3/12	p. 149
Art. 731b	3/12	p. 150, 151, 154
Art. 736 ch. 4	3/12	p. 151
Art. 740 al. 5	3/12	p. 150
Art. 742	3/12	p. 150
Art. 754	3/12	p. 152, 153
Art. 847 al. 2	3/12	p. 153
Art. 927 al. 3	3/12	p. 155
Art. 929	3/12	p. 155
Art. 929 al. 1	3/12	p. 155
Art. 932 al. 2	3/12	p. 154
Art. 937	3/12	p. 155
Art. 938	3/12	p. 156
Art. 938a	3/12	p. 156
Art. 943	3/12	p. 155
Art. 960 al. 2	3/12	p. 157
Art. 962	3/12	p. 91, 128, 129, 131
Art. 962 al. 1	3/12	p. 134
Art. 1170	3/12	p. 158
Art. 1176	3/12	p. 158
Art. 1177	3/12	p. 158

**LFus: Loi fédérale sur la fusion, la scission, la transformation et le transfert de patrimoine du 3 octobre 2003 (RS 221.301)**

Art. 99	3/12	p. 161
Art. 100	3/12	p. 161
Art. 101	3/12	p. 161
Art. 103	2/12	p. 75 ; 3/12 p. 162
Art. 105	3/12	p. 160

**ORC: Ordonnance du 17 octobre 2007 sur le registre du commerce (RS 221.411)**

Art. 19	3/12	p. 156
Art. 27	3/12	p. 155
Art. 31	3/12	p. 161
Art. 39	3/12	p. 155, 156
Art. 151	3/12	p. 158
Art. 152	3/12	p. 155

Art. 153a	3/12	p. 155
Art. 154	3/12	p. 154
Art. 159 al. 5	3/12	p. 156
Art. 165 al. 2	3/12	p. 155

**Ordonnance sur la communauté des créanciers dans les emprunts par obligations (RS 221.522.1)**

Art. 7 al. 2	3/12	p. 158
--------------	------	--------

**LLCA: Loi fédérale sur la libre circulation des avocats du 23 juin 2000 (RS 935.61)**

Art. 13	3/12	p. 85, 136
---------	------	------------

**CPC: Code de procédure civile du 19 décembre 2008 (RS 272)**

Art. 1 lit. b	2/12	p. 70
Art. 10	3/12	p. 81
Art. 28 al. 1	2/12	p. 69 ; 3/12 p. 81
Art. 160	3/12	p. 105
Art. 163 al. 2	3/12	p. 105
Art. 166	3/12	p. 85
Art. 250		
lit. c ch. 6	3/12	p. 150
Art. 250		
lit. c ch. 11	3/12	p. 150
Art. 261	3/12	p. 154, 156

**LFors: Loi fédérale sur les fors en matière civile du 24 mars 2000 (plus en vigueur)**

Art. 18 al. 1	2/12	p. 69
---------------	------	-------

**LP: Loi fédérale du 11 avril 1889 sur la poursuite pour dettes et la faillite (RS 281.1)**

Art. 209	2/12	p. 74
----------	------	-------

**LDIP: Loi fédérale du 18 décembre 1987 sur le droit international privé (RS 291)**

Art. 25	3/12	p. 99
Art. 86	3/12	p. 133
Art. 87 al. 2	2/12	p. 69
Art. 90	3/12	p. 81
Art. 92 al. 2	2/12	p. 69
Art. 96 al. 1	3/12	p. 99



Art. 96  
al. 1 lit. a 2/12 p. 69  
Art. 116 3/12 p. 81

**LHR: Loi fédérale sur l'harmonisation des registres des habitants et d'autres registres officiels de personnes du 23 juin 2006 (RS 431.02)**

Art. 3 lit. b 4/12 p. 173  
Art. 3 lit. c 4/12 p. 173

**LBVM: Loi fédérale sur les bourses et le commerce des valeurs mobilières du 24 mars 1995 (RS 954.1)**

Art. 20 3/12 p. 162  
Art. 51 3/12 p. 162

**aOBVM-CFB: Ordonnance sur les bourses et le commerce des valeurs mobilières du 2 décembre 1996 (plus en vigueur)**

Art. 46a 3/12 p. 162

**OBA FINMA: Ordonnance de l'autorité de surveillance des marchés financiers sur la prévention du blanchiment d'argent et du financement du terrorisme du 8 décembre 2010 (RS 955.033.0)**

Art. 30 3/12 p. 96

**LBA: Loi fédérale concernant la lutte contre le blanchiment d'argent et le financement du terrorisme dans le secteur financier du 10 octobre 1997 (RS 955.0)**

Art. 9  
al. 1 lit. a ch. 2 3/12 p. 105

**LCFF: Loi sur les Chemins de fer fédéraux du 20 mars 1998 (RS 742.31)**

Art. 22 3/12 p. 161

**CP: Code pénal suisse du 21 décembre 1937 (RS 311.0)**

Art. 1 3/12 p. 124  
Art. 30 al. 1 3/12 p. 122, 124, 138  
Art. 175 3/12 p. 119, 120, 124  
Art. 251

ch. 1 al. 2 3/12 p. 147  
Art. 285 2/12 p. 75  
Art. 305<sup>ter</sup> 3/12 p. 96  
Art. 305<sup>ter</sup> ch. 1 3/12 p. 95  
Art. 312 ch. 2 3/12 p. 117  
Art. 320 3/12 p. 109  
Art. 321 3/12 p. 139, 140  
Art. 321  
ch. 1 al. 1 3/12 p. 112  
Art. 321 al. 2 3/12 p. 88  
Art. 321 ch. 2 3/12 p. 108, 114, 138  
Art. 321 al. 3 3/12 p. 91  
Art. 321 ch. 3 3/12 p. 108, 115, 124, 141

**LHID: Loi fédérale du 14 décembre 1990 sur l'harmonisation des impôts directs des cantons et des communes (RS 612.14)**

Art. 3 4/12 p. 195, 196  
Art. 7 al. 1 4/12 p. 194  
Art. 8 al. 1 4/12 p. 191  
Art. 9 4/12 p. 198  
Art. 9 al. 1  
lit. c 4/12 p. 198  
Art. 9 al. 2 4/12 p. 197  
Art. 12 4/12 p. 189  
Art. 12 al. 1 4/12 p. 191  
Art. 13 al. 1 4/12 p. 199  
Art. 72 4/12 p. 189  
Art. 73 4/12 p. 195

**LIFD: Loi fédérale du 14 décembre 1990 sur l'impôt fédéral direct (RS 642.11)**

Art. 3 4/12 p. 196  
Art. 17 al. 2 4/12 p. 196  
Art. 21 4/12 p. 192  
Art. 21 al. 1 4/12 p. 193  
Art. 27  
al. 1 lit. d 4/12 p. 194  
Art. 32 al. 2 4/12 p. 192  
Art. 33 4/12 p. 193, 197, 198  
Art. 34 4/12 p. 192  
Art. 38 4/12 p. 196  
Art. 175 4/12 p. 198  
Art. 218 4/12 p. 198

**LPN: Loi fédérale sur la protection de la nature et du paysage du 1<sup>er</sup> juillet 1966 (RS 451)**

Art. 2            **4/12** p. 181  
 Art. 8 al. 2      **4/12** p. 181  
 Art. 12           **4/12** p. 181

**LPP: Loi fédérale du 25 juin 1982 sur la prévoyance professionnelle vieillesse, survivants et invalidité (RS 831.40)**

Art. 79b          **4/12** p. 197  
 Art. 82           **4/12** p. 197, 198

## Modèles OCDE

**MC-OCDE: modèle de Convention de l'Organisation de coopération et de développement économiques version juillet 2010**

Art. 10 al. 2    **4/12** p. 199

## Droit cantonal

### Argovie:

**StG/AG: Steuergesetz du 15 décembre 1998 (RSA 651.100)**

Art. 16 al. 1    **4/12** p. 196

### Bâle-Campagne:

**ESchSTG-BL: Verordnung zum Gesetz über die Erbschafts- und die Schenkungssteuer du 16 juin 1981 (SGS 334.11)**

Art. 20 al. 1    **4/12** p. 188

**StG-BL: Gesetz über die Staats- und Gemeindesteuern du 7 février 1974 (RSBC 331)**

Art. 29           **4/12** p. 194  
 Art. 139a al. 1   **4/12** p. 188

### Berne:

**LN: Loi sur le notariat du 22 novembre 2006 (RSB 169.11)**

Art. 32           **2/12** p. 75

**OEmN: Ordonnance sur les émoluments des notaires (RSB 169.81)**

Art. 4            **2/12** p. 75

### Fribourg:

**LICD: Loi sur les impôts cantonaux directs du 6 juin 2000 (RSF 631.1)**

Art. 52           **4/12** p. 199  
 Art. 60           **4/12** p. 199

**LN-FR: Loi sur le notariat du 20 septembre 1967 (RSF 261.1)**

Art. 26           **3/12** p. 86

### Genève:

**aLCP: Loi générale sur les contributions publiques du 9 novembre 1887 (RSG D 3 05)**

Art. 340          **4/12** p. 198

**aLITPP-II: Loi sur l'imposition dans le temps des personnes physiques du 31 août 2000 (RSGE D 3 12)**

Art. 6 al. 3      **4/12** p. 198

**LCP: Loi générale sur les contributions publiques du 9 novembre 1887 (RSG D 3 05)**

Art. 80           **4/12** p. 189  
 Art. 80 al. 1     **4/12** p. 190



Art. 81 4/12 p. 189  
Art. 85 4/12 p. 190

**LDS: Loi sur les droits de succession du 26 novembre 1960 (RSG D 3 25)**

Art. 75 4/12 p. 189

**LDTR-GE: Loi genevoise sur les démolitions, transformations et rénovations d'habitations du 25 janvier 1996 (RSG L 5 20)**

Art. 10 2/12 p. 55

**LEaux-GE: Loi genevoise sur les Eaux (RSG L 2 05)**

Art. 15 2/12 p. 55

**LGFL-GE: Loi genevoise protégeant les garanties fournies par les locataires (RSG I 4 10)**

Art. 1<sup>er</sup> 2/12 p. 44

Art. 5 2/12 p. 44

Art. 11 2/12 p. 44

**LGZD-GE: Loi générale sur les zones de développement (L 1 35)**

Art 5 al. 3 2/12 p. 43

**LGZI-GE: Loi générale sur les zones de développement industriel du 13 décembre 1984 (RSG L 1 45)**

Art. 12 al. 4 2/12 p. 53

**LIPP: Loi sur l'imposition des personnes physiques du 27 septembre 2009 (RSG D 3 08)**

Art. 13 4/12 p. 190

**LPRLac: Loi genevoise sur la protection générale des rives du lac du 4 décembre 1992 (RSG L 4 10)**

Art. 2 2/12 p. 55

Art. 7 2/12 p. 55

**RPUS-GE: Règlement relatif aux plans d'utilisation du sol de la ville de Genève**

Art. 7 2/12 p. 55

**LDTR-GE: Loi genevoise sur les démolitions, transformations et rénovations d'habitations du 25 janvier 1996 (RSG L 5 20)**

Art. 39 2/12 p. 52

**LPMNS-GE: Loi sur la protection des monuments, de la nature et des sites du 4 juin 1976 (RSG L 4 05)**

Art. 15 2/12 p. 55

**Jura:**

**LNo-JU: Loi sur le notariat du 9 novembre 1978 (RSJ 189.11)**

Art. 19 3/12 p. 86

**Neuchâtel:**

**LCDir: Loi sur les contributions directes du 21 mars 2000 (RSN 631.0)**

Art. 33 al. 2 4/12 p. 192

Art. 35 4/12 p. 192

Art. 36 4/12 p. 199

**LN-NE: Loi sur le notariat du 26 août 1996 (RSN 166.10)**

Art. 57 3/12 p. 86

**LSucc-NE: Loi instituant un impôt sur les successions et les donations entre vifs du 1er octobre 2002 (RSN 210)**

Art. 14 al. 1

et 2 4/12 p. 188

Art. 29 al. 1 4/12 p. 188

**Saint-Gall:**

**StG-SG: Steurgesetz des Kanton St. Gallen du 9 avril 1998 (sGS 811.1)**

Art. 34 al. 1

lit. b 4/12 p. 194

Art. 143 4/12 p. 189

**Thurgovie:**

**StG-TG: Gesetz über die Staats- und Gemeindesteuern du 14 septembre 1992 (RST 640.1)**

Art. 7 al.2      **4/12** p. 196

**Valais:**

**LF-VS: Loi fiscale du 10 mars 1976 (RSVS 642.1)**

Art. 1            **4/12** p. 197

**LN-VS: Loi sur le notariat du 15 décembre 2004 (RSVS 178.1)**

Art. 40          **3/12** p. 86

**Vaud:**

**CRF-VD: Code rural foncier du 7 décembre 1987 (RSV 211.41)**

Art. 50          **2/12** p. 73

**LAAL-VD: Loi vaudoise concernant la démolition, la transformation et la rénovation de maison d'habitation, ainsi que l'utilisation de logements à d'autre fins que l'habitation du 4 mars 1985 (RS 840.15)**

Art. 1<sup>er</sup>          **2/12** p. 52

**LMSD: Loi concernant le droit de mutation sur les transferts immobiliers et l'impôt sur les successions et donations du 27 février 1963 (RSV 648.11)**

Art. 2            **4/12** p. 191

Art. 2 al. 1 ss **4/12** p. 192

Art. 8 al. 2      **4/12** p. 192

Art. 9            **4/12** p. 191

Art. 54          **4/12** p. 191

Art. 67          **4/12** p. 191

**LGBL-VD: Loi vaudoise sur les garanties en matière de baux à loyer (RS 221.307)**

Art. 1<sup>er</sup>          **2/12** p. 44

**LI-VD: Loi sur les impôts directs cantonaux du 4 juillet 2000 (RSV 642.11)**

Art. 18 al. 6      **4/12** p. 195

Art. 25           **4/12** p. 192

Art. 199         **4/12** p. 195

**LNO-VD: Loi sur le notariat du 29 juin 2004 (RSV 178.11)**

Art. 42 al. 2      **3/12** p. 86

Art. 107          **2/12** p. 75

**LPA-VD: Loi sur la procédure administrative du 28 octobre 2008 (RSV 173.36)**

Art. 75 let. b     **4/12** p. 195

**LPMNS-VD: Loi sur la protection de la nature, des monuments et des sites du 10 décembre 1969 (RSV 450.11)**

Art. 23           **2/12** p. 55

**RVLoc: Règlement sur la détermination de la valeur locative du 11 décembre 2000 (RSV 642.21)**

Art. 3 al. 3       **4/12** p. 192

**LPA-VD: Loi sur la procédure administrative du 28 octobre 2008 (RSV 173.36)**

Art. 75           **4/12** p. 195

**Zurich:**

**StG-ZH: Steurgesetz du 8 juin 1997 (RSZH 631.1)**

Art. 31 al. 1

lit. d             **4/12** p. 197

Art. 31 al. 1

lit. e             **4/12** p. 198

Art. 216 al. 1    **4/12** p. 190

Art. 219 al. 22 **4/12** p. 190

Art. 221 al. 1

lit. a             **4/12** p. 190

\* \* \*





